

# Bewerbungsformular Baugebiet „Wohngebiet Brunnenstraße“

Bürgermeisteramt Althengstett  
Ortsverwaltung Neuhengstett  
Simmozheimer Straße 16  
75382 Althengstett – OT Neuhengstett

## **Bewerbungsformular für den Erwerb eines Baugrundstücks im Baugebiet „Wohngebiet Brunnenstraße“ im Ortsteil Neuhengstett**

Die Gemeinde Althengstett veräußert insgesamt 9 Baugrundstücke im Neubaugebiet „Wohngebiet Brunnenstraße“ in Neuhengstett. Diese sind mit den Bauplatznummern (BN 1 bis BN 9) auf der Homepage [www.bauen-neuhengstett.de](http://www.bauen-neuhengstett.de) dargestellt. Die Veräußerung der Baugrundstücke erfolgt ausschließlich über dieses Bewerbungsverfahren. Der Kaufpreis für die Baugrundstücke beläuft sich auf 510 Euro pro Quadratmeter. Jede/r Bewerber/in kann sich auf bis zu drei Baugrundstücke bewerben.

**Die Bewerbungsphase beginnt am 11. April 2025 und endet am 30. Mai 2025.**

Nach der Bewerbungsphase werden die Bewerbungsformulare nach den in der Beschlussfassung vom 22.07.2020 beschlossenen Bauplatzvergaberichtlinien ausgewertet. Die Bauplatzvergaberichtlinien können auf der Homepage der Gemeinde Althengstett, sowie auf der Homepage [www.bauen-neuhengstett.de](http://www.bauen-neuhengstett.de) nachgelesen und auf Wunsch heruntergeladen werden (PDF-Format).

Die Entscheidung über die Vergabe der Grundstücke erfolgt durch den Gemeinderat bzw. den Technischen Ausschuss auf Basis der erzielten Bewertungspunkte im Bewerbungsformular.

**ACHTUNG:** Auf den gemeindeeigenen Grundstücken liegen Anschlüsse für Nahwärme und Glasfaser (Anschlusszwang). Maßgeblich sind die Richtlinien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken der Gemeinde Althengstett – Bauplatzvergaberichtlinien – Baugebiet Brunnenstraße Neuhengstett vom 22. Juli 2020 (Homepage der Gemeinde Althengstett [www.althengstett.de](http://www.althengstett.de), sowie auf der Homepage [www.bauen-neuhengstett.de](http://www.bauen-neuhengstett.de))

## Persönliche Angaben

### (Bewerber/in, Ehepartner/in, Lebenspartner/in):

---

Name, Vorname

Geburtsdatum

---

Name, Vorname

Geburtsdatum

---

Straße, Hausnummer

Wohnort

---

Telefon (tagsüber)

Telefon (privat)

---

E-MAIL

Bauplatznummer Grundstück (Priorität 1): \_\_\_\_\_

Bauplatznummer Grundstück (Priorität 2): \_\_\_\_\_

Bauplatznummer Grundstück (Priorität 3): \_\_\_\_\_

(Die Bauplatznummern finden Sie auf der Homepage [www.bauen-neuhengstett.de](http://www.bauen-neuhengstett.de) → Bauplatzinfos)

## Vergabekriterien – bitte vollständig ausfüllen

<b>Anzahl der minderjährigen Kinder im Haushalt der Bewerberin / des Bewerbers</b>		Auswertung durch Gemeinde
	Name und Geburtsdatum des Kindes	
Kind 1		
Kind 2		
Kind 3		
Kind 4		
weitere		
<p><i>Je minderjährigem Kind, das im Haushalt der Bewerberin / des Bewerbers mit dem Hauptwohnsitz gemeldet ist und dort auch tatsächlich wohnt, bzw. nach gesicherter Prognose seinen gemeldeten und tatsächlichen Hauptwohnsitz im Haushalt der Bewerberin / des Bewerbers haben wird.</i></p> <p><b>Als Nachweis ist eine Meldebescheinigung/Melderegisterauskunft beizufügen.</b></p>		

<b>Zeitdauer seit Begründung des Hauptwohnsitzes durch die Bewerberin / den Bewerber in der Gemeinde</b>	Auswertung durch Gemeinde
<p><i>Gemeldeter und tatsächlicher Hauptwohnsitz in der Gemeinde Althengstett zum Zeitpunkt der Antragstellung.</i></p> <p>Aktuelle Anschrift und Wohndauer in Althengstett:</p>	
<p><i>Gemeldeter und tatsächlicher Hauptwohnsitz in der Gemeinde Althengstett innerhalb der letzten zwanzig Jahre vor dem Zeitpunkt der Antragstellung.</i></p> <p>Ehemalige Anschrift und Wohndauer in Althengstett:</p>	
<p><b>Als Nachweis ist eine Meldebescheinigung/Melderegisterauskunft beizufügen.</b></p>	

<b>Ausübung einer Erwerbstätigkeit der Bewerberin / des Bewerbers in der Gemeinde</b>	Auswertung durch Gemeinde
<p><i>Folgende Erwerbstätigkeit wird in der Gemeinde Althengstett ausgeübt.</i></p> <p>Aktuelle Anschrift des Arbeitgebers oder Firma, sowie aus selbstständiger Tätigkeit:</p>	
<p><i>Es werden nur sozialversicherungspflichtige Beschäftigungen berücksichtigt (auch Teilzeit). Bei Selbstständigen bzw. Gewerbetreibenden muss ein Gewerbe mit einem Einkommen vergleichbar und mit einer sozialversicherungspflichtigen Beschäftigung angemeldet sein. Der Sitz oder die Betriebsstätte muss in der Gemeinde Althengstett liegen.</i></p> <p><b>Den Bewerbungsunterlagen ist ein entsprechender Nachweis beizufügen.</b></p>	

Ehrenamtliches Engagement	Auswertung durch Gemeinde
<p>Folgende ehrenamtliche Tätigkeit wird durch die Bewerberin / den Bewerber zum Zeitpunkt der Antragstellung ausgeübt:</p>	
<p><i>Beispielsweise:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mitglied des Gemeinderats und/oder Ortschaftsrat</li> <li>• Mitglied der freiwilligen Feuerwehr</li> <li>• Ehrenamtlich Tätige/r in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein</li> <li>• Ehrenamtlich Tätige/r in einer sozial-karitativen Einrichtung</li> <li>• Ehrenamtliches Mitglied in einem Gremium, welches der Kirchengemeindeleitung zuzuordnen ist (z.B. Ältestenkreis, Kirchengemeinderat)</li> </ul> <p>Hinweis: Mehrere Funktionen können nicht addiert berücksichtigt werden.  <i>Eine Bescheinigung des Vereins, der Organisation oder Kirche / ein Auszug aus dem Vereinsregister / ein Nachweis durch den (Vereins)Vorstand ist beizufügen.</i></p>	

Selbstnutzung	
<p>Wird das zu errichtende Wohngebäude selbst bezogen?</p>	<p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input type="checkbox"/> Nein</p>

Mit Unterschrift bestätigt die Antragstellerin/ der/die Antragsteller an Eides statt die Richtigkeit und Wahrheit der hier gemachten Angaben und aller Daten. Falsche Erklärungen führen zum Ausschluss der Bewerbung und gegebenenfalls zur Rückübertragung des Grundstücks an die Gemeinde Althengstett. Darüber hinaus bevollmächtigt(en) die Antragstellerin/ der/die Antragsteller die Gemeinde Althengstett zur Überprüfung der von ihr/ihm/ihnen gemachten Angaben auf ihre Richtigkeit.

Die Antragstellerin/ der/die Antragsteller weiß/wissen, dass alle Angaben auf diesem Bewerbungsbogen freiwillig sind. Die Angaben unterliegen dem Datenschutzgesetz und werden von der Gemeinde Althengstett zur Bearbeitung des Antrages benötigt. Mit der nachfolgenden Unterschrift erkläre(n) ich/wir mich/uns einverstanden, dass die Daten ausschließlich für Zwecke der Bauplatzvergabe erhoben und weiterverarbeitet werden. Von den Vergaberichtlinien für gemeindliche Bauplätze der Gemeinde Althengstett habe(n) ich/wir Kenntnis genommen.

---

Datum, Ort

Unterschrift Antragsteller/in

---

Datum, Ort

Unterschrift Antragsteller/in